

תאריך: _____
מס' חשבון: _____
מספר בקשה: _____
מספר לווה: _____

תוספת להסכם הלוואה שנעשה ונחתם-הלוואה משולבת לא צמודה בריבית קבועה

בין: הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ (להלן: "הבנק") מצד אחד
לביין: _____ (להלן: "הלווה") מצד שני
ולביין: _____ (להלן: "הערבים") מצד שלישי

1. במסגרת התנאים המיוחדים להסכם הלוואה משכון וערבות (להלן: "התנאים המיוחדים להסכם הלוואה") שנחתמו על ידי הלווה, ובכפוף לתנאיהם, מבקש הלווה לקבל מהבנק הלוואה בתנאים המפורטים להלן.
2. התנאים הכלולים בתנאים המיוחדים להסכם הלוואה שנחתמו בין הצדדים (להלן: "ההסכם") יחולו גם על תוספת זו, עד כמה שהוראות ההסכם אינם סותרים הוראות תוספת זו. במקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לביין האמור בתוספת זו, יגבר האמור בתוספת זו.
3. הלוואה בסך _____ ש"ח הניתנת ללווה כאמור בסעיף 2 ס"ק _____ בנספח להסכם הלוואה, הנה במסלול של הלוואה שקלית לא צמודה בריבית קבועה.
4. הצדדים מסכימים בזה לשנות את סעיף 5 ב' בתנאים המיוחדים להסכם הלוואה, בכל הקשור לתנאי הפירעון של הלוואה כדלקמן:
 - א. במשך _____ תשלומים הראשונים של הלוואה (להלן: "התקופה הראשונה") ישלם הלווה תשלומי ריבית וכן תשלומים נלווים וכל שאר התשלומים הקבועים בהסכם הלוואה (למעט תשלומים בגין קרן הלוואה בתקופה הראשונה).
 - ב. בתום התקופה הראשונה ועד למועד פירעונה הסופי של הלוואה, יפרע הלווה לבנק את קרן הלוואה בצירוף הריבית עליה, וכן תשלומים נלווים, וכל שאר התשלומים הקבועים בהסכם הלוואה.
 - ג. הלוואה תיפרע בתשלומים חודשיים ורצופים ב- _____ בכל חודש.
5. שיעור הריבית על הלוואה:
שיעור הריבית על הלוואה הנה כמצויין בנספח להסכם הלוואה.
6. ביצוע פירעון מוקדם חלקי או מלא של הלוואה, כפוף לתשלום עמלות פירעון מוקדם ולתנאים הקבועים בסעיף 34 בתנאים המיוחדים להסכם הלוואה משכון וערבות (בהתייחס להלוואה לדיור או להלוואה שלא לדיור, לפי העניין).
7. תוספת זו מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.

הבנק: הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ
הלווה: 1. _____ 2. _____
הערבים: 1. _____ 2. _____